

Železniki, 23.03.2010

Zapisnik 4. redne seje gradbenega odbora za prenovu plavalnega bazna Železniki

ki je bila v **ponedeljek, 22.03.2010 ob 20. uri** v pisarni direktorice Javnega zavoda Ratitovec (športna dvorana).

Vabljeni:

- člani gradbenega odbora za prenovu plavalnega bazena

Prisotni:

Mihael Prevc – Občina Železniki (župan), Martin Pintar – KS Železniki (predsednik), Peter Mesec – svet zavoda Javnega zavoda Ratitovec (podpredsednik), Aleš Jensterle – OŠ Železniki, Aleš Markelj – Domel d.d., Magdalena Rejec – Javni zavod Ratitovec (direktorica)

Odsotni:

Sprejet dnevni red:

1. Pregled in potrditev zapisnika 3. redne seje
2. Pregled prispelih izdelkov na natečaj
3. Razno.

K točki 1:

Ni bilo pripomb na zapisnik, zapisnik potrjen.

K točki 2:

Peter Mesec: to je bil prvi tovrstni natečaj s katerim smo se srečali, meni, da bi bilo potrebno v prihodnje povabiti k sodelovanju še arhitekta, ljudi iz stroke strojnih, elektro, toplovodnih inštalacij.

Glede na izmenjave mnenj glede ocenjevanja prispelih izdelkov, se je pokazalo, kako imajo ocenjevalci različne poglede na predlagane rešitve, zato je bistveno vprašanje, ki si ga morajo zastaviti, kaj je prepričalo kot celota, ne sme se izvzemati nekih sklopov. Odločitev bo vsekakor težka, saj so vse predlagane rešitve zelo kvalitetne pa tudi zelo različne.

Po diskusiji in točkovanju se je ocenjevalna komisija odločila za vrstni red:

- | | |
|---------------------------|----------------|
| 1. nagrada – enakovredna: | Vloga – velika |
| 1. nagrada – enakovredna: | Vloga – BSF |
| 2. nagrada: | Vloga – Gaser |
| 3. nagrada – enakovredna: | Vloga – 20390 |
| 3. nagrada – enakovredna: | Vloga – 10201 |

Ocenjevalna komisija se je odločila, da podeli dve enakovredni prvi nagradi ter dve enakovredni tretji nagradi, zato se spremeni višina nagrad, nagradni fond pa ostane enak.

- 1. nagrada 2 x 1.600,00 EUR
- 2. nagrada 800,00 EUR
- 3. nagrada 2 x 500,00 EUR

Zneski so v bruto bruto vrednostih.

Zaključno poročilo bo objavljeno po potrditvi članov ocenjevalne komisije na spletnih straneh Javnega zavoda Ratitovec, sodelujočim pa bodo poslana obvestila o podeljenih nagradah in nadaljnjih postopkih.

K točki 3:

Peter Mesec je postavil vprašanje kako naj bi potekalo delo gradbenega odbora naprej.

V diskusiji se je izkazalo, da je možnih več poti:

- lokalna skupnost preveri, v kolikšnem času bi bilo možno obnovo (projektno dokumentacijo in nadaljno obnovo) in financirati iz sredstev proračuna in dodatnih sredstev države, predvidi se faznost obnove, v tem času se pregleda stroške investicijskega vzdrževanja ter stroške obratovanja – koliko sredstev bi bilo potrebno letno zagotavljati, da bazen obratuje,
- iskanje zasebnega partnerja, ki bo povedal svoje želje, kaj na tem prostoru želi in kaj potem od tega pričakuje, v tem primeru se lahko izkaže, da je bila izvedba natečaja odveč, saj bo investitor želel uresničiti svoja pričakovanja.

Pojavila se je dilema, ali nadaljevati s postopki pridobivanja PGD, PZI, prevladalo je mnenje, da je nesmiselno nadaljevati, dokler se ne »vidi« sredstev za obnovo.

V primeru, da bi se delo nadaljevalo, bi bilo potrebno:

- preveriti ali obstajajo sredstva javnih financ za obnovo v naslednjih petih letih,
- pripraviti program investicijskega vzdrževanja in stroškov obratovanja za nadaljnjih pet let,
- pripraviti natančne izhodiščne pogoje za izdelavo projektne dokumentacije.

Sestanek je bil zaključen ob 21.45.

Zapisala direktorica JZ Ratitovec
Magdalena Rejec l.r.

Poslano

- Mihael Prevc – Občina Železniki (župan)
- Martin Pintar – KS Železniki (predsednik)
- Peter Mesec – svet zavoda Javnega zavoda Ratitovec (podpredsednik)
- Aleš Jensterle – OŠ Železniki
- Aleš Markelj – Domel d.d.
- Magdalena Rejec – Javni zavod Ratitovec (direktorica)