

# JAVNI ZAVOD RATITOVEC ŽELEZNIKI

## Odprte teme in potrebe Javni zavod Ratitovec

Investicije in ostalo:

Tržna dejavnost JZR je zgolj le bifejska dejavnost in organizacija koncertov, vse ostalo je javno. (ceniki, plače, delovna uspešnost, na nič ne moremo vplivati, .)

Povečanje sredstev na vseh področjih družbenih dejavnosti.

Povečanje sredstev na turizmu.

Povečanje sredstev proslave in športnik leta.

Izpostaviti čipkarske dneve in terice svoja proračunska sredstva.

Spremeniti razpis na športu, dogovoriti se za brezplačno uporabo dvorane in bazena za društva, to nekako ukalkulirati v razpis in se znebiti ddv-ja ter s tem pomagati društvom in seveda JZR ju neposredno nakazilo iz proračuna za uporabo prostorov v javno dobro. Društva imajo zagotovljene prostore in ne iščejo alternativ, kot so treningi v dežju, snegu, na terasi ,... in JZR bo imel končno urejena plačila preko zahtevka oz pogodbe.

Predlagam tudi, da se v bodoče izognemo relaciji (JZR – OŠ – OBČINA) in se uredi z pogodbo znesek, ki ga občina nameni direktno za namen športne vzgoje v dvorani in za namen športne vzgoje v bazenu. (prihranek ddv-ja) več ostane JZR, za delovanje.

- izdelava projektov za naprej...

- Prenova bazena naprej (školjka, dostop za invalide, prelivni robovi, talno gretje, kompenzacijski bazen , prenova in posodobitev strojnice in filtracije ...)

- Prenova terase z vključitvijo otroškega bazena, ki bi bil pozimi zaprt, poleti odprt, posebna filtracija, in dodatna strojnica in avtomatika ....

- Popravila zadnjih prenov v bazenu (Zarja varnost, Klik sistemi), da ne gre predaleč.

- Kegljišče (nad parkiriščem betonska plošča na stebrih in rahla širitev v breg (pridobitev pokrite garaže (avtobus), ni pluzenja, ni umazanije, varnejša pot za otroke, dobimo velik pokrit prireditven prostor, nad tem pridobimo kegljišče, lokostrelišče, fitnes z aerobnimi napravami, zasteklitev in pogled ven. Pridobitev še dveh pisarn za športna društva – možne tudi arhivske omare za društva, ki nimajo svojih prostorov. Jaz bi naredil streho ravno. Mogoče na strehi tenis igrišče ali pa v streho hladilne sisteme in imamo pozimi na strehi drsališče poleti pa kino? Streha možen dostop iz bregu načeloma pa iz dvorane. Mogoče na strehi mini hotel za priprave? Zunanji investitor.
- Športni park bo potreboval osvežitev in obnovo ali menjavo tekaške steze, menjava nogometne trave, menjava otroških igral, ...
- Skok v višino zunanji komplet
- Nujna prenova bifeja na bazenu - salonska soba
- Nujna prenova sanitarije avla bazen
- Izdelava mansarde muzej
- Ureditev dvorišča muzej in prenova stopnic ter terase
- Skladiščna soba v muzeju- ukrep proti vlagi
- Parkirišča za muzej
- Potrebno bi bilo tudi razmišljati o nakupu novih dodatnih tepihov za pokritje dvorane 200m2
- Novi prostori v Železnikih OBČINA, JZR, MUZEJ in društva v izpraznjenih hišah,
- Nakup furtove hiše (spodaj mini bife z večjo teraso na trgu pred plavžem odprt poleti, zgoraj večja soba, namenjena delovanju muzeja, društev in delavnice
- Krekov dom Selca – možno muzej starih motorjev (en gospod v Rovtah ima polno enih starih arhivskih motorjev, bi se ga mogoče prepričalo da jih da ven iz vse zaprašene garaže, Prav tako bi mogoče tudi Božič prispeval kaj za v muzej)
- Ureditev kopališča na Sori (elektrika) – oživitev brunarica za prodajo pijače?, avtomati za kavo, hrano in pijačo? , ...?
- Ureditev razglednih točk po selški dolini, poseki vrhov, točke po tematskih poteh, ...
- Ureditev jezua pod sušo tudi v turističen namen ?
- Selška pojedina (dogovoriti se kaj bi lahko bilo) v vse gostilne (subvencioniranje gostilničarjem ob prodaji tega obroka), na nek način je potrebno izboljšati gostinsko ponudbo v Selški dolini in subvebncionirati kmetije odprtih vrat z izdelki, ....
- Jumbo oglasne deske (šport, turizem, kultura, ...) (5x v dolini (mercator, Studeno, Dolenja vas, Selca, ) in (3x zunaj Škofje Loke - proti Kranju in proti Ljubljani, proti Poljanski dolini) (sistem trženja in najem)
- LAS razpisi
- Turizem razpisi
- Zeleni turizem
- Promocija na turizmu, da ali ne?
- Krtkova pot
- Gorniške vasi
- Rapalska Rupnikova
- Pumptrack
- Drsališče, zimski park, letni kino,
- Silvestrovanje ; koncerti v dvorani,
- Koncerti vidra ni riba
- Povezovanje 4 smučišča (letne karte, vikend karte 4 dni) in apartmaji turistični ponudniki, skupni paketi,
- Stebrički ob kulturnih spomenikih,
- Slaba cestna signalizacija, Železniki in selška dolina nista označena skoraj nikjer izven naših meja??

- Pogled in pomembnost JZR za občino?
- Bifeji v najem ?
- Tržnica JZR?
- Kulturni dom pod upravljanje JZR
- Športni objekti, parki, ... pod upravljanje JZR
- CENA DVORANE, BAZENA, ... za uporabnike?
- Mladinski center delovanje – ljudska šola, društva,
- Kader v JZR , plače zelo slabe vključno z mojo, držimo se zakonskih okvirov, drugje se jih nikjer, težave v strežbi, vzdrževalci preslabo plačani, ne dobimo kadra za delo??,
- Opcija varčevanja je tudi da razpustimo zavod, se jaz v prihodnosti zaposlim kot višji samostojni svetovalec na občini, skupno računovodstvo ni stroškov medsebojnega zaračunavanja, voda, komunala, bifeji v najem, pisarna v dvorani 3 dni, 2 dni na občini, ....Posledično vsi iz JZR zaposleni na občini ? Usmerjanje in usklajevanje vzdrževalcev in javnih delavcev, sodelovanje, vzdrževanje, ...
- V razmislek Združitev Osnovne Šole in JZR v Učno središče in mogoče počasi tudi kakšno popoldansko srednjo šolo (razdelitev na menagment in programski del)

Seveda bi se še kaj dobilo, pa naj bo zaenkrat...